

PARIS SQUARE GEORGES BRASSENS, REF089

main img

Charmant 3 pièces de 63 m²

Rue de la Saïda, à deux pas du Square Georges Brassens, au 6^{ème} étage avec ascenseur dans un immeuble des années 1930 avec concierge, un charmant 3 pièces très lumineux (orienté Sud-Ouest) de 63 m² en loi Carrez. Ce bien sans vis-à-vis est composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante (possibilité de l'ouvrir), un salon, d'une chambre ou salle à manger, d'une chambre avec dressing, une salle de bains et d'un WC indépendant. Possibilité de revoir le plan. Calme. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Chauffage collectif.

CHIFFRES CLES

Prix-Frais inclus : **475 000 € FAI**
Charges mensuelles : **300 €**
Taxe foncière : **528 €**

SURFACE

Surface carrez : **63 m²**

ENVIRONNEMENT

Arrondissement : **75015**
Quartier : **Georges Brassens**

INTERIEUR

Etage : **6^{ème} étage**
Lumière : **très ensoleillé**
Calme : **absolu**
Nombre de pièces : **3**
Nombre de chambres : **2**
Cuisine : **Séparée**
Chauffage : **collectif**
Vue : **sur les toits**
Exposition : **Sud ouest**

IMMEUBLE

Etat : **Bon**
Année : **1930**